重图教育培训中心部分区域改造项目工程

招标工程量清单

招　标　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（单位盖章）

工程造价咨 询 人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（签字或盖章）

编　制　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（造价人员签字盖专用章）

审　核　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿
（造价工程师签字盖专用章）

时间：　　年　　月　　日

工程计价总说明

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

1、工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目
2、建设地点：重庆市沙坪坝
3、本次设计及计价总建筑面积：184.19平方米；
4、建筑主要功能：图书馆、办公；
5、本次范围：原建筑遗漏局部办公区域、南门局部教学区域、涉及建筑面积约184.19平方米

表-04

单位工程工程量清单汇总表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	A办公区域		
1.2	A南门教学区域		
2	措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费		
4	规费		
5	税金		
投标报价合计=1+2+3+4+5			

注：1.本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
2.分部分项工程、措施项目中暂估价中应填写材料、工程设备暂估价，其他项目中暂估价应填写专业工程暂估价。

表-08

措施项目汇总表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目名称	金额(元)	
		合价	其中：暂估价
1	施工技术措施项目		
2	施工组织措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
2.2	建设工程竣工档案编制费		
措施项目费合计=1+2			

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	办公区域						
1	011607002002	防水层铲除	[项目特征] 1.防水层种类:防水层铲除 2.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	17.94			
2	011605001001	木地板保护性拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:木龙骨 2.饰面材料种类及厚度:木质地板 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	33.32			
3	010903002001	墙面防水涂料	[项目特征] 1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:综合考虑，遍数3遍 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	8.04			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS自粘防水卷材 [工作内容] 1.基层处理 2.刷底油 3.铺油毡卷材、接缝	m2	9.9			
5	011102003001	防滑砖地面	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:水灰比0.4水泥砂浆界面剂结合层一道，30-60mm厚1：3干硬性水泥砂浆找坡兼结合层（内掺建筑胶） 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑砖 4.嵌缝材料种类:砖面美缝剂 5.防护层材料种类:1.5mmJS-II型防水涂料+1.5mm厚聚氨酯 6.磨边要求:综合考虑 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	33.32			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	011101006001	室外场坪地面	[项目特征] 1.砂浆种类及配合比:20mm厚1;2.5水泥砂浆找平层 2.刚性层:80mm厚C20细石混凝土刚性层 3.垫层:100mm厚C20混凝土垫层 [工作内容] 1.基层清理 2.素土夯实 3.抹找平层 4.材料运输	m2	20.31			
7	010507001001	散水、坡道	[项目特征] 1.垫层材料种类、厚度:150mm厚粒径10-40mm卵石灌M2.5混合砂浆 2.面层厚度:60mm厚C20细石混凝土面层（水泥砂子压实赶光） 3.变形缝填塞材料种类:密缝膏嵌缝，聚乙烯泡沫塑料 [工作内容] 1.地基夯实 2.铺设垫层 3.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.变形缝填塞	m2	12.15			
8	040402016001	混凝土沟盖板	[项目特征] 1.材质:预制混凝土盖板 2.规格尺寸:600*600*100mm 3.强度等级:C20 [工作内容] 1.制作、安装	m	5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	030703009001	新增排气扇	[项目特征] 1.名称:窗式排气扇 2.规格:12寸 [工作内容] 1.风口制作、安装 2.散流器制作、安装	个	1			
10	030404035001	新增插座	[项目特征] 1.名称:插座 2.材质:86型5孔插座 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	5			
11	030411001001	配电线路安装DN20PVC塑料导管	[项目特征] 1.名称:绝缘配电导管 2.材质:UPVC 3.规格:20 4.敷设方式:明装 [工作内容] 1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.砖墙开沟槽 4.接地	m	22			
12	030411004001	配电线路安装BV2.5mm2铜芯线	[项目特征] 1.名称:电力导线 2.配线形式:穿管 3.规格:BV2.5mm2 4.材质:铜芯线 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	75			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	A	南门教学区域						
1	011605001002	室外场坪石材地面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:混凝土 2.饰面材料种类及厚度:石材地面 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	55.27			
2	011610002002	保护性玻璃门拆除	[项目特征] 1.拆除方式:保护性拆除 2.门窗洞口尺寸:2600*2500mm 3.场内运距:综合考虑 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.场内运输	m2	6.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	011102001001	石材地面	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:找平层厚度、砂浆配合比:水灰比0.4水泥砂浆界面剂结合层一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找坡兼结合层（内掺建筑胶），5mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料品种、规格、颜色:30白色花岗岩石材 4.嵌缝材料种类:美缝处理 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、切边、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	53.19			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	011102003002	门槛石地面	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:砂浆配合比:找平层厚度、砂浆配合比:水灰比0.4水泥砂浆界面剂结合层一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找坡兼结合层（内掺建筑胶），5mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3.面层材料品种、规格、颜色:石材地砖门槛石 4.嵌缝材料种类:美缝处理 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输	m2	2.08			
5	011503005001	不锈钢靠墙扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格:不锈钢靠墙扶手 Φ60*2mm扶手 2.固定配件种类:Φ30*2mm不锈钢扶手支撑件 3.防护材料种类:不锈钢法兰（用粘接剂粘牢） [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷防护材料	m	15.08			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	040201022001	新增排水沟	[项目特征] 1.断面尺寸:内净空300*300mm 2.基础、垫层：材料品种、厚度:100mm厚C15混凝土垫层，150mm厚C25混凝土内配Φ8@200双层双向钢筋网片 3.砂浆强度等级:20mm厚DP M20预拌水泥砂浆找平 4.盖板材质、规格:600*300石材篦子 [工作内容] 1.模板制作、安装、拆除 2.基础、垫层铺筑 3.混凝土拌和、运输、浇筑 4.侧墙浇捣或砌筑 5.勾缝、抹面 6.盖板安装	m	8.3			
7	010805006002	不锈钢玻璃门安装	[项目特征] 1.门框或扇外围尺寸:2600*2500mm 2.框、扇材质:全波不锈钢玻璃门安装 3.玻璃品种、厚度:8mm钢化玻璃门 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	m2	6.5			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	011103004001	B区体能教室地面铺运动专用地板革	[项目特征] 1.粘结层厚度、材料种类:环保专用粘结剂 2.面层材料品种、规格、颜色:PU运动地板革　5厚幅宽1.8米，枫木纹色 3.压线条种类:金属压条 [工作内容] 1.基层清理 2.基支修补 3.面层铺贴 4.压缝条装钉 5.材料运输	m2	90.52			
9	010801001001	B区体能教室木质门拆修安装	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:M0921 900*2100 [工作内容] 1.木门拆除 2.木门锯短简修 3.木门安装 4.五金安装	樘	1			
本页小计								
合　计								

施工技术措施项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
	一	施工技术措施项目						
1	011701001002	综合脚手架	[项目特征] 1.建筑结构形式:综合考虑 2.檐口高度:综合考虑 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.选择附墙点与主体连接 5.测试电动装置、安全锁等 6.拆除脚手架后材料的堆放	m2	94.19			
2	021007B07001	建筑垃圾清运	[项目特征] 1.运输距离:综合考虑 [工作内容] 1.运输 2.弃渣	m3	15			
本页小计								
合 计								

表-10

施工组织措施项目清单计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算 基础	费率（%）	金额（元）	调整 费率（%）	调整后 金额（元）	备注
1	011707B16001	组织措施费						
2	011707001001	安全文明施工费						
3	011707B15001	建设工程竣工档案编制费						
合　　计								

注：1.计算基础和费用标准按本市有关费用定额或文件执行。2.根据施工方案计算的措施费，可不填写“计算基础”和“费率”的数值，只填写“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价汇总表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		明细详见表-11-1
2	暂估价	项		
2.1	材料(工程设备)暂估价	项	--	明细详见表-11-2
2.2	专业工程暂估价	项		明细详见表-11-3
3	计日工	项		明细详见表-11-4
4	总承包服务费	项		明细详见表-11-5
5	索赔与现场签证	项		明细详见表-11-6
合 计				

注：材料、设备暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费	专业工程规费（人）+机械（爆破）土石方规费（人+机）*0.072/费率+人工土石方规费（人）*0.082/费率		
2	税金	2.1 + 2.2 + 2.3		
2.1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-甲供材料费		
2.2	附加税	增值税		
2.3	环境保护税	按实计算		
合计				

人材机价差表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目　　第 1 页 共 3 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
1	000300010	建筑综合工		工日	33.7526					
2	000300040	土石方综合工		工日	2.6663					
3	000300050	木工综合工		工日	10.8581					
4	000300060	模板综合工		工日	16.7313					
5	000300070	钢筋综合工		工日	0.7295					
6	000300080	混凝土综合工		工日	12.8098					
7	000300090	架子综合工		工日	9.3672					
8	000300110	抹灰综合工		工日	10.8107					
9	000300120	镶贴综合工		工日	19.6707					
10	000300130	防水综合工		工日	3.4394					
11	000300160	金属制安综合工		工日	11.0182					
12	000300180	维修综合工		工日	6.6101					
13	000500040	电工综合工		工日	2.546					
14	BCRGF0	保护性玻璃门拆除人工费		元	6.5					
15	010100010	钢筋	综合	kg	1.4362					
16	012903069	镀锌铁皮		m2	3.4911					
17	015100010	铝合金型材		kg	45.4188					
18	020900900	塑料薄膜		m2	6.7632					
19	020901230@1	PU运动地板革		m2	99.572					
20	030102400	木螺钉	M4×65	10个	18.7726					
21	030102507	木螺钉	M2~4×6~65	个	10.4					
22	031390710	冲击钻头	φ6~8	个	0.646					
23	032100970	钢筋网片		t	0.0811					
24	032130010	铁件	综合	kg	11.8565					
25	032140460	零星卡具		kg	6.5785					
26	040100015	水泥	32.5R	kg	6754.9665					

人材机价差表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目　　第 2 页 共 3 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
27	040100120	普通硅酸盐水泥	P.O 32.5	kg	172.0684					
28	040100520	白色硅酸盐水泥		kg	9.1456					
29	040300760	特细砂		t	13.7007					
30	040500203	碎石	5~10	t	1.9116					
31	040500207	碎石	5~31.5	t	13.3288					
32	040500730	砾石	5~31.5	t	3.0408					
33	040900550	石灰膏		m3	0.088					
34	042703850	混凝土地模		m2	0.0585					
35	050303800	木材	锯材	m3	0.4125					
36	052300100	圆木台	63~138×22	块	5.25					
37	060100020	浮法平板玻璃		m2	6.5					
38	070502000@1	防滑砖	300*300mm	m2	34.153					
39	082100010	白麻花岗石 火烧面		m2	54.7857					
40	082100010@1	米黄门槛大理石石材		m2	2.2048					
41	130500700	防锈漆		kg	5.0816					
42	130501510	聚氨酯防水涂料		kg	112.797					
43	130501510@1	1.5mmJS-II型防水涂料		kg	76.4827					
44	133302630	改性沥青自粘卷材		m2	13.164					
45	133501000	建筑油膏		kg	16.4856					
46	133505080	改性沥青嵌缝油膏		kg	0.5917					
47	143503510	成品界面粉料		kg	274.629					
48	143506300	脱模剂		kg	1.494					
49	144101320	玻璃胶	350g/支	支	3.3735					
50	144107400	建筑胶		kg	1.7302					
51	170500500	不锈钢管	D32	m	85.8504					
52	200300030	不锈钢法兰盘	φ59	个	87.0267					

人材机价差表

工程名称：重图教育培训中心部分区域改造项目　　第 3 页 共 3 页

序号	编码	材料名称	规格	单位	数量	预算价(元)	市场价(元)	价差(元)	价差合计(元)	备注
53	280304800	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	BV-2.5 mm2	m	3.05					
54	341100100	水		m3	16.728					
55	341100400	电		kW·h	2.0066					
56	350100011	复合模板		m2	11.3993					
57	350100300	组合钢模板		kg	9.4122					
58	350300100	脚手架钢管		kg	52.1888					
59	350300710	竹脚手板		m2	1.9592					
60	350301110	扣件		套	20.9968					
61	350500100	安全网		m2	3.0612					
62	360103010	石材篦子		m	8.3					
63	840201140@1	商品砼	C25	m3	1.5089					
64	CY	柴油		kg	53.1194					
65	DIAN	电		kW·h	71.7258					
66	JSRG	机上人工		工日	4.1051					
	合　计									